



MUDON
AL RANIM



REAL ESTATE
STAY AHEAD, INVEST SMART



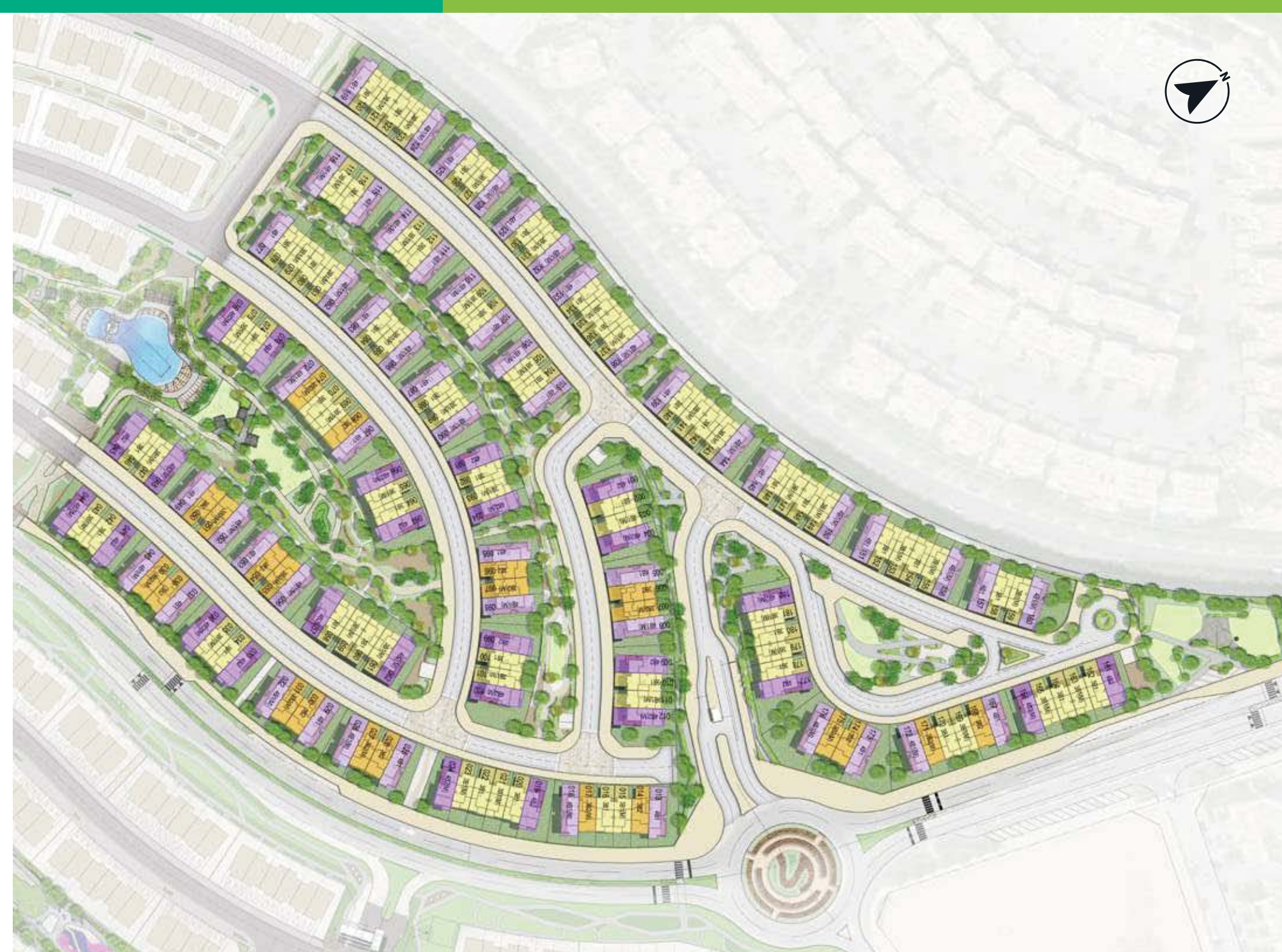
DUBRICKS
POSSIBILITIES ARE LIMITLESS

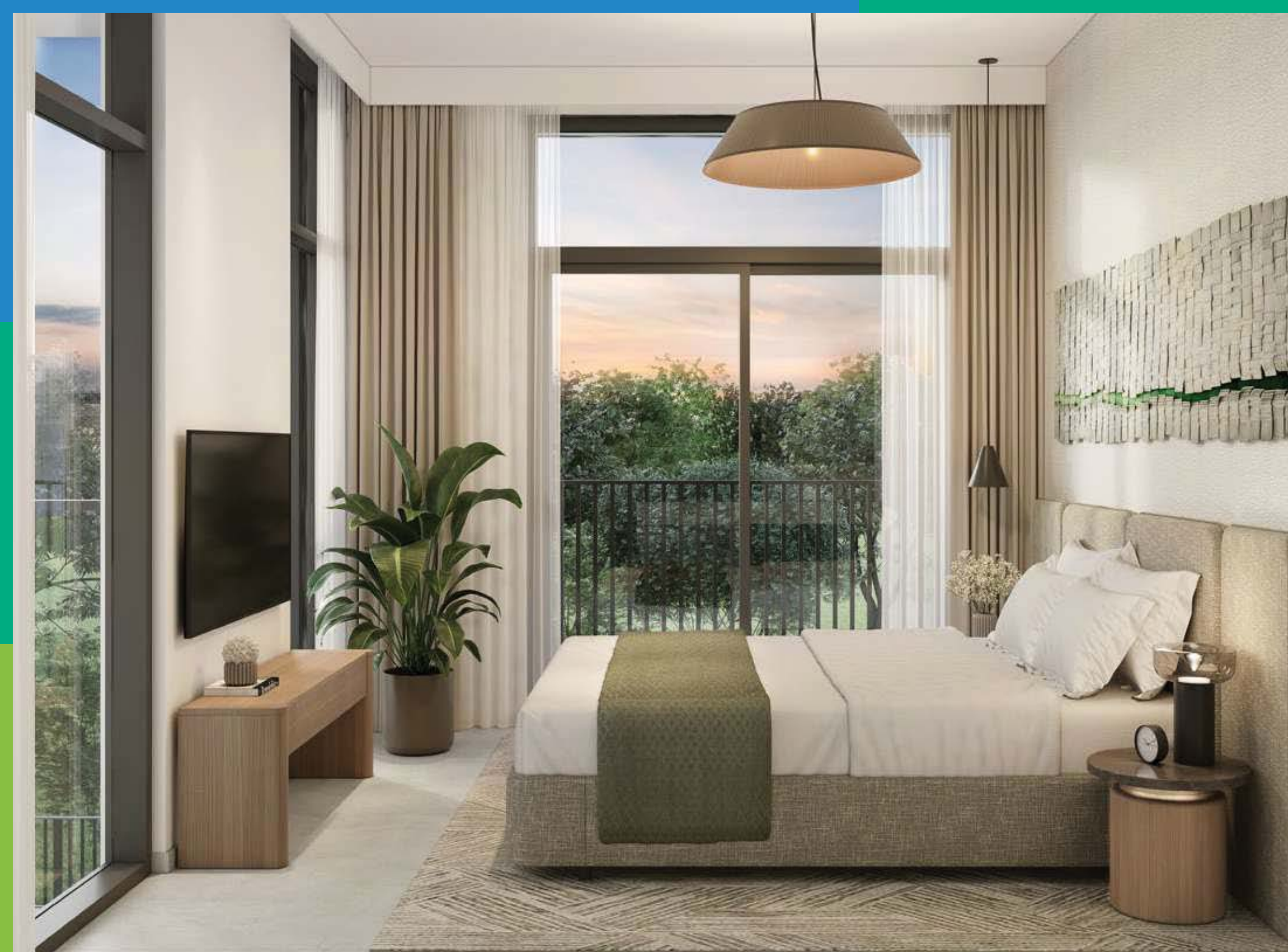
DUBAI
PROPERTIES



مدن الرنيم 5 المخطط الرئيسي

MUDON AL RANIM 5
MASTER PLAN





مخطط الطابق
FLOOR PLANS



3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1



GROUND LEVEL الطابق الأرضي



FIRST LEVEL الطابق الأول

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)



GROUND LEVEL الطابق الأرضي



FIRST LEVEL الطابق الأول

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)

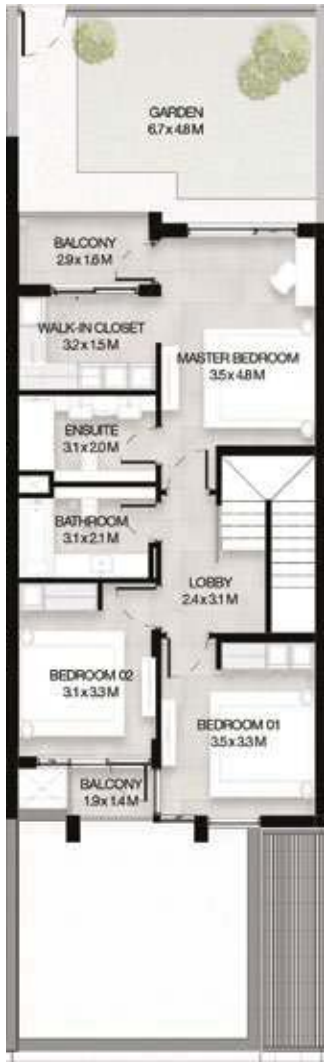
Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المضمنة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إليها، وقد يتم عكس التصاميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

3 غرف نوم تاون هاوس - الوحدة 3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1



GROUND LEVEL الطابق الأرضي



FIRST LEVEL الطابق الأول

3غرف نوم + غرفة خادمة - الوحدة المتوسطة
المساحة الكلية: 218.38 متر مربع / 2,350.64 قدم مربع
3-BEDROOM+MAID - MID UNIT
TOTAL AREA: 218.38 SQM / 2,350.64 SQFT

03 BEDROOMS
02 BATHROOMS



3 غرف نوم تاون هاوس - الوحدة 3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)



GROUND LEVEL الطابق الأرضي



FIRST LEVEL الطابق الأول

3غرف نوم + غرفة خادمة - الوحدة المتوسطة (معكوسة)
المساحة الكلية: 218.38 متر مربع / 2,350.64 قدم مربع
3-BEDROOM+MAID - MID UNIT (MIRRORED)
TOTAL AREA: 218.38 SQM / 2,350.64 SQFT

03 BEDROOMS
02 BATHROOMS



Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إليها، وقد يتم عكس التصميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

3B1 3 Bedroom Townhouse Type - 3B1
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1



GROUND LEVEL الطابق الأرضي



FIRST LEVEL الطابق الأول

3 Bedroom + Maid Room - Average Unit
المساحة الكلية: 217.87 متر مربع / 2,345.15 قدم مربع

3-BEDROOM+MAID - MID UNIT
TOTAL AREA: 217.87 SQM / 2,345.15 SQFT

03 BEDROOMS
02 BATHROOMS



3B1(M) 3 Bedroom Townhouse Type - 3B1(M)
3-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 3B1(M)



GROUND LEVEL الطابق الأرضي



FIRST LEVEL الطابق الأول

3 Bedroom + Maid Room - Average Unit (Mirrored)
المساحة الكلية: 217.87 متر مربع / 2,345.15 قدم مربع

3-BEDROOM+MAID - MID UNIT (MIRRORED)
TOTAL AREA: 217.87 SQM / 2,345.15 SQFT

03 BEDROOMS
02 BATHROOMS



Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إليها، وقد يتم عكس التصاميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

3 غرف نوم + غرفة عائلية تاون هاوس - الوحدة 3B2
3-BEDROOM + FAMILY TOWNHOUSE-TYPE 3B2



GROUND LEVEL الطابق الأرضي FIRST LEVEL الطابق الأول ROOF LEVEL السطح

3 غرف نوم + غرفة عائلية و غرفة خادمة - الوحدة المتوسطة

المساحة الكلية: 270.73 متر مربع / 2,914.13 قدم مربع

3-BEDROOM+FAMILY & MAID - MID UNIT

TOTAL AREA: 270.73 SQM / 2,914.13 SQFT

03
BEDROOMS

02
BATHROOMS



3 غرف نوم + غرفة عائلية تاون هاوس - الوحدة 3B2(M)
3-BEDROOM + FAMILY TOWNHOUSE-TYPE 3B2(M)



GROUND LEVEL الطابق الأرضي FIRST LEVEL الطابق الأول ROOF LEVEL السطح

3 غرف نوم + غرفة عائلية و غرفة خادمة - الوحدة المتوسطة (معكوسة)

المساحة الكلية: 270.73 متر مربع / 2,914.13 قدم مربع

3-BEDROOM+FAMILY & MAID - MID UNIT
(MIRRORED)

TOTAL AREA: 270.73 SQM / 2,914.13 SQFT

03
BEDROOMS

02
BATHROOMS



Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المضمنة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إلى، وقد يتم عكس التصميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

3 غرف نوم + غرفة عائلية تاون هاوس - الوحدة 3B2
3-BEDROOM + FAMILY TOWNHOUSE-TYPE 3B2



GROUND LEVEL الطابق الأرضي FIRST LEVEL الطابق الأول ROOF LEVEL السطح

3غرف نوم + غرفة عائلية و غرفة خادمة - الوحدة المتوسطة

المساحة الكلية: 270.76 متر مربع / 2,914.46 قدم مربع

3-BEDROOM+FAMILY & MAID - MID UNIT

TOTAL AREA: 270.76 SQM / 2,914.46 SQFT

03 BEDROOMS

02 BATHROOMS



3 غرف نوم + غرفة عائلية تاون هاوس - الوحدة 3B2(M)
3-BEDROOM + FAMILY TOWNHOUSE-TYPE 3B2(M)



GROUND LEVEL الطابق الأرضي FIRST LEVEL الطابق الأول ROOF LEVEL السطح

3غرف نوم + غرفة عائلية و غرفة خادمة - الوحدة المتوسطة (معكوسة)

المساحة الكلية: 270.76 متر مربع / 2,914.46 قدم مربع

3-BEDROOM+FAMILY & MAID - MID UNIT (MIRRORED)

TOTAL AREA: 270.76 SQM / 2,914.46 SQFT

03 BEDROOMS

02 BATHROOMS



Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إليها، وقد يتم عكس التصميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

4 غرف نوم تاون هاوس - الوحدة 4B1
4-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 4B1



GROUND LEVEL

الطابق الأرضي



FIRST LEVEL

الطابق الأول

4 غرف نوم + غرفة خادمة - الوحدة النهائية
المساحة الكلية: 229.29 متر مربع / 2,468.07 قدم مربع
4-BEDROOM+MAID - END UNIT
TOTAL AREA: 229.29 SQM / 2,468.07 SQFT

04 BEDROOMS

03 BATHROOMS



4 غرف نوم تاون هاوس - الوحدة 4B1(M)
4-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 4B1(M)



GROUND LEVEL

الطابق الأرضي



FIRST LEVEL

الطابق الأول

4 غرف نوم + غرفة خادمة - الوحدة النهائية (معكوسة)
المساحة الكلية: 229.29 متر مربع / 2,468.07 قدم مربع
4-BEDROOM+MAID - END UNIT (MIRRORED)
TOTAL AREA: 229.29 SQM / 2,468.07 SQFT

04 BEDROOMS

03 BATHROOMS



Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إلى، وقد يتم عكس التصاميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

4 غرف نوم تاون هاوس - الوحدة 4B1
4-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 4B1

4 غرف نوم تاون هاوس - الوحدة 4B1(M)
4-BEDROOM TOWNHOUSE-TYPE 4B1(M)



GROUND LEVEL

الطابق الأرضي



FIRST LEVEL

الطابق الأول

4 غرف نوم + غرفة خادمة - الوحدة النهائية

المساحة الكلية: 229.26 متر مربع / 2,467.75 قدم مربع

4-BEDROOM+MAID - END UNIT

TOTAL AREA: 229.26 SQM / 2,467.75 SQFT

04 BEDROOMS

03 BATHROOMS



GROUND LEVEL

الطابق الأرضي



FIRST LEVEL

الطابق الأول

4 غرف نوم + غرفة خادمة - الوحدة النهائية (معكوسة)

المساحة الكلية: 229.26 متر مربع / 2,467.75 قدم مربع

4-BEDROOM+MAID - END UNIT (MIRRORED)

TOTAL AREA: 229.26 SQM / 2,467.75 SQFT

04 BEDROOMS

03 BATHROOMS



Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إلى، وقد يتم عكس التصاميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

4 غرف نوم + غرفة عائلية تاون هاوس - الوحدة 4B2
4-BEDROOM + FAMILY TOWNHOUSE-TYPE 4B2



GROUND LEVEL الطابق الأرضي FIRST LEVEL الطابق الأول ROOF LEVEL السطح

4 غرف نوم + غرفة عائلية و غرفة خادمة -
الوحدة النهائية

المساحة الكلية: 279.15 متر مربع / 3,004.77 قدم مربع

4-BEDROOM+FAMILY & MAID - END UNIT

TOTAL AREA: 279.15 SQM / 3,004.77 SQFT

04 BEDROOMS 03 BATHROOMS



4 غرف نوم + غرفة عائلية تاون هاوس - الوحدة 4B2(M)
4-BEDROOM + FAMILY TOWNHOUSE-TYPE 4B2(M)



GROUND LEVEL الطابق الأرضي FIRST LEVEL الطابق الأول ROOF LEVEL السطح

4 غرف نوم + غرفة عائلية و غرفة خادمة -
الوحدة النهائية (معكوسة)

المساحة الكلية: 279.15 متر مربع / 3,004.77 قدم مربع

4-BEDROOM+FAMILY & MAID - END UNIT
(MIRRORED)

TOTAL AREA: 279.15 SQM / 3,004.77 SQFT

04 BEDROOMS 03 BATHROOMS



Note: Plan and details included are indicative only and are subject to change by the Master Developer/Seller at its sole discretion without notice and/or liability. All images, including features, finishes, furnishings and scale are illustrative only. Final areas, dimensions, layout and materials may differ from those stated, and the layout may be mirrored. The plot area shown is illustrative only and the actual plot area may vary depending on the plot location in the Master Community as selected by the purchaser.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أشر إلى، وقد يتم عكس التصميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.



ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل البائع/
المطور الرئيسي بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة. كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات،
والتشطيبات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط. قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم،
والمواد النهائية عن تلك التي أُشيرَ إليها، وقد يتم عكس التصاميم كما هي. وإن مساحة المنطقة
المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع
وبحسب اختيار المشتري.

NOTE: PLAN AND DETAILS INCLUDED ARE INDICATIVE ONLY AND ARE SUBJECT TO CHANGE BY THE
MASTER DEVELOPER/SELLER AT ITS SOLE DISCRETION WITHOUT NOTICE AND/OR LIABILITY. ALL
IMAGES, INCLUDING FEATURES, FINISHES, FURNISHINGS AND SCALE ARE ILLUSTRATIVE ONLY. FINAL
AREAS, DIMENSIONS, LAYOUT AND MATERIALS MAY DIFFER FROM THOSE STATED, AND THE LAYOUT
MAY BE MIRRORED. THE PLOT AREA SHOWN IS ILLUSTRATIVE ONLY AND THE ACTUAL PLOT AREA
MAY VARY DEPENDING ON THE PLOT LOCATION IN THE MASTER COMMUNITY AS SELECTED BY THE
PURCHASER.





MUDON AL RANIM

FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT



STAY AHEAD, INVEST SMART

 +971 55 476 7630
 +971 4 368 7878
 info@afsrealestate.com
 www.afsrealestate.com



DUBRICKS

POSSIBILITIES ARE LIMITLESS

 +971 50 674 2020
 +971 4 368 7878
 info@dubricks.com
 www.dubricks.com